

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
**"МОСОБЛКАПСТРОЙ"**

141011, Московская область, Мытищинский район, г. Мытищи, ул. 1-я Парковая, д. 40  
Телефон/ факс: (495)9723192  
ИНН 5029068120

КПП 502901001

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к годовому бухгалтерскому балансу за 2009 год ОАО «Мособлкапстрой»

Открытое акционерное общество «Мособлкапстрой» юридический адрес :  
141011, Московская область, Мытищинский район, г. Мытищи,  
ул. 1-я Парковая, д. 40  
ОГРН: 1035005510913  
ИНН: 5029068120  
КПП: 502901001

Деятельность ОАО «Мособлкапстрой» осуществлялась на протяжении всего периода 2009 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 24 человека.

Основной вид деятельности Общества: строительство жилых домов.

ОАО «Мособлкапстрой» имеет обособленные подразделения по месту строительства объектов.

По результатам хозяйственной деятельности за 2009 год ОАО «Мособлкапстрой» получено:

- <b>выручки</b> от реализации товаров, работ, услуг в т.ч. от реализации товаров, услуг	156 272 010
- <b>себестоимость</b> проданных товаров, работ, услуг составила	128 117 845
в.т. числе себестоимость товара	111 399 850
- <b>получено валовой прибыли</b>	28 154 165
- получено прочих доходов	54 756 058
в.т. числе:	
курсовая разница	34 444 862
проценты к получению	108 061
прочие внереализационные доходы	20 203 135
-расходы 2009г. составили:	80 032 105
проценты к уплате	26 847 169
расходы на услуги банков	297 090
курсовые разницы	36 149 416
прочие внереализационные расходы	16 738 430
-получено прибыли до налогообложения	2 878 118

- текущий налог на прибыль организации  
за 2009г. 805 726

**Чистая прибыль (финансовый результат) за 2009г. 2 072 392**

Генеральный директор  
ОАО «Мособлкапстрой»

Александров О.Ю.